

## **ПРОТОКОЛ №5-2017**

**правления гаражно-строительного кооператива «Крыло-3»  
от 04 апреля 2017 года**

**04 апреля 2017г.** состоялось очередное заседание правления ГСК «Крыло-3» с повесткой дня:

- о проведении **коллективных работ** в ГСК «Крыло-3».

**Присутствовали все члены правления:**

**Гречуха В.М.; Костенко А.П.; Балабас А.А.**

По повестке дня с информацией выступил председатель правления ГСК «Крыло-3» Гречуха В.М.

Председатель правления довел информацию о необходимости принятия решения о проведении ежегодных коллективных работ по уборке всей территории кооператива от мусора после зимнего периода и выполнение отдельных хозяйственных работ связанных с поддержанием территории и инфраструктуры кооператива в надлежащем состоянии.

Отметил, что коллективные работы по уборке территории кооператива проводятся по решению правления ежегодно, являются плановым мероприятием (в смете на 2017г., утвержденной Решением общего собрания (РОС) от 29 января 2017г., запланирована возможность их проведения), к их выполнению привлекаются все члены ГСК «Крыло-3» и все собственники гаражных боксов (долей) кооператива.

Довел, что решение о проведении коллективных работ должно приниматься правлением кооператива, эта норма закреплена в Уставе ГСК «Крыло-3» раз. 14 п.22 и РОС от 03 февраля 2013г. п. 6.

Обратил внимание на то, что к коллективным работам могут быть привлечены представители членов ГСК «Крыло-3» и собственников гаражных боксов (долей) по их решению.

Отметил, что все члены кооператива (Устав ГСК «Крыло-3» п. 5.2.6), собственники гаражных боксов (долей) или их представители обязаны принять участие в данных работах или денежно компенсировать свое не участие в них (Устав ГСК «Крыло-3» п. 6.7 и 8.1), размер компенсации определен сметой ГСК «Крыло-3» на 2017г. утвержденной РОС от 29 января 2017г. и составляет **1750 руб.** с каждого члена кооператива и каждого собственника гаражного бокса (доли).

Предложил дату проведения коллективных работ в 2017г. определить **22 апреля 2017г., время начала работ 10 час. 00 мин., общий сбор всех участников коллективных работ для постановки задач и начала работ провести возле сторожки кооператива.**

Особо отметил, что регистрация всех участников коллективных работ и постановка задач, осуществляется председателем правления, индивидуальное по своему усмотрению выполненное работ не допускается.

Прошло обсуждение высказанных председателем правления кооператива предложений по проведению коллективных работ.



На голосование было вынесено следующее  
**правления ГСК «Крыло-3»:**

**постановление**

1. Провести в ГСК «Крыло-3» **22 апреля 2017г.** коллективные работы с целью уборки от мусора внутренней и всей прилегающей к кооперативу территории, находящейся в зоне ответственности ГСК «Крыло-3», а также выполнить отдельные хозяйственные работы на территории кооператива по плану правления.

2. Определить норму представительства – участвуют все члены кооператива и собственники гаражных боксов (долей).

3. Всем участникам коллективных работ пройти регистрацию и получить задачу по их выполнению у председателя правления ГСК «Крыло-3». Общий сбор всех участников коллективных работ для постановки задач определить в **10 час. 22 апреля 2017г.** возле сторожки кооператива.

4. Члены ГСК «Крыло-3» (собственники гаражных боксов (долей)), которые по различным причинам не смогут принять участие в проводимых коллективных работах, могут их отработать индивидуально в другое удобное для них время.

В этом случае, временной объем выполняемых работ определяется РОС от 26 июня 2010г. а постановка задачи, что необходимо сделать, проводится председателем правления индивидуально для каждого.

5. Установить период выполнения работ членами (собственниками) ГСК «Крыло-3» по индивидуальному плану **с 23 апреля по 01 сентября 2017г.** После 01 сентября 2017г. все кто не принимал участия в коллективных работах и индивидуально по плану председателя правления не выполнил их, в вышеуказанный период, выплачивают установленную РОС от 29 января 2017г. компенсацию, а за просрочку ее платежа после 01 сентября 2017г. пени (РОС от 03 февраля 2013г.).

6. Председателю правления ГСК «Крыло-3» информировать всех членов кооператива (собственников) о проведении коллективных работ поместив данный протокол правления (объявление) на доске объявлений и сайте кооператива, а также дополнительно оповестив их sms-сообщениями на контактный телефон, указанный в лицевом счете ГСК «Крыло-3».

**Голосовали – единогласно.**

**Председатель правления ГСК «Крыло-3»  
и секретарь заседания правления  
Члены правления ГСК «Крыло-3»**



**В.Гречуха**

**А.П.Костенко**

**А.А.Балабас**